

РОМАН САДОВСЬКИЙ



Досвідчений юрист із 20-річним професійним стажем, адвокат, сертифікований медіатор. Маю ґрунтовні знання у сфері земельного, цивільного, господарського, сімейного та трудового права, а також у правовому супроводі будівництва й операцій з нерухомістю. Спеціалізуюсь на комплексному правовому обслуговуванні юридичних осіб, реєстраційному праві та договірних правовідносинах. Ефективно впроваджую механізми альтернативного врегулювання спорів, зокрема медіацію.

Друга вища освіта за спеціальністю «Геодезія та землеустрій» дає можливість поєднувати правову експертизу з глибокими знаннями у сфері земельно-кадастрових питань, що є особливо важливим для аграрного бізнесу та проєктів у сфері девелопменту. Відкритий до нових викликів, зокрема в менеджменті юридичних підрозділів, кадровій роботі та супроводі діяльності аграрних холдингів.

Моя мета — приєднатися до команди, у якій зможу реалізувати свій потенціал і застосовувати досвід для досягнення стратегічних цілей компанії.

Свідоцтво про право на заняття адвокатською діяльністю (серія АВ №001862 від 24.01.2020, Рада адвокатів Львівської області, рішення №120 від 03.01.2020).

📞 КОНТАКТНІ ДАНІ

📞 +38 (066) 014 50 02

✉️ sadovskyi2019@gmail.com

📍 м. Львів, Україна

🌐 ЗНАННЯ МОВ

- Українська – вільне володіння
- Англійська – базовий рівень

⚙️ ВОЛОДІННЯ ПК

- Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint)
- Закон Онлайн, Консультант плюс, Legal
- 1С

✦ ПРОФЕСІЙНІ НАВИЧКИ

- **Правова експертиза:** аналіз договорів, нормативно-правових актів, внутрішньої документації підприємств.
- **Юридичний супровід у судах:** представництво інтересів клієнтів у цивільних, господарських, адміністративних справах.
- **Претензійно-позовна робота:** складання та аналіз претензій, позовів, відзивів, підготовка документів у судові інстанції.
- **Реєстрація речових прав на нерухомість:** юридичний супровід операцій з нерухомістю, робота з державними реєстрами.
- **Управління персоналом:** досвід організації та контролю роботи юридичних та реєстраційних підрозділів.
- **Медіація та альтернативне врегулювання спорів:** ведення переговорів, вирішення конфліктів без судового втручання.
- **Коучинг та викладацька діяльність:** навчання студентів і фахівців у сфері права, розвиток м'яких навичок.
- **Консультавання юридичних осіб:** договірна робота, правовий супровід господарських відносин, корпоративне право.
- **Знання реєстраційного та земельного законодавства:** досвід у сфері геодезії, землеустрою, кадастру.

👜 ДОСВІД РОБОТИ

● Державний реєстратор 04.2019 – дотепер

Орган місцевого самоврядування, Львівська область

- Претензійно-позовна робота та супровід судових справ
- Правова експертиза документів та договорів
- Реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень

● Юрист, державний реєстратор 06.2017 – 09.2018

КП ЛОР МБТІ, Львівська обласна рада

- Претензійно-позовна робота та супровід судових справ
- Правова експертиза документів та договорів
- Реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень
- Управління персоналом

● Начальник реєстраційної служби 12.2011 – 05.2017

Державна реєстраційна служба, Бродівський район, Львівська область

- Претензійно-позовна робота та супровід судових справ
- Правова експертиза документів та договорів
- Реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень
- Реєстрація юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців
- Управління персоналом

● Головний спеціаліст 12.2005 – 11.2011

Державна виконавча служба, Львівська область

- Претензійно-позовна робота та супровід судових справ
- Правова експертиза документів та договорів
- Примусове виконання судових рішень

● Головний спеціаліст 03.2003 – 11.2005

Бродівське районне управління юстиції

- Претензійно-позовна робота та супровід судових справ
- Правова експертиза документів та договорів
- Реєстрація громадських формувань

● Головний спеціаліст, юрист 09.2001 – 03.2003

Пенсійний фонд України у Львівській області

- Претензійно-позовна робота та супровід судових справ
- Правова експертиза документів та договорів

● Викладач права (за сумісництвом) 04.2007 – 2011

Відокремлений підрозділ Відкритого міжнародного університету «Україна»

- Викладання дисциплін з правознавства

• Національний університет «Львівська політехніка» • Магістр за спеціальністю «Геодезія та землеустрій»	Диплом отримано: 2020 рік
• Університет Короля Данила • Магістр права за спеціальністю «Правознавство»	Диплом отримано: 2017 рік
• Львівський національний університет імені Івана Франка • Інститут післядипломної освіти та доуніверситетської підготовки	Диплом отримано: 2010 рік
• Західноукраїнський національний університет (ТНЕУ, ТАНГ), юридичний факультет • Юридичний факультет, Правознавство.	Диплом отримано: 2004 рік

КУРСИ ТА СЕРТИФІКАТИ

- **2025 рік**
 - «Медіатор в бізнесі. Професіоналізація», ТОВ «BCA Academy» (**навчання триває**)
- **2024 рік**
 - «Юридичний супровід нерухомості і будівництва», ТОВ «BCA Academy» — 30 годин, сертифікат
 - Диплом з психології, ILM Академія Онлайн Освіти — 1660 годин, професійна підготовка
 - «Розширена практика в коучингу», Європейський коуч-університет — 2-й рівень навчання
- **2023 рік**
 - «Транскордонна сімейна медіація (CBFM)», Українська академія медіації, Міжнародний центр медіації — 40 годин, сертифікат
 - «Сімейна медіація за участю дитини», ГО «Міжнародний тренінговий центр «Школа медіації» — 48 годин
 - «Медіація у відновному правосудді за участю неповнолітніх», Координаційний центр з надання правової допомоги — 64 години
 - International Mediation Campus (Türkçe) — сертифікат
 - Академія Маклера, онлайн-курс — 20 годин, сертифікат
- **2022 рік**
 - «Професійний коучинг для бізнесу», Бюро з розвитку компетенцій — 50 годин
 - «АРТ-терапія: теорія і практика», Ізмаїльський держ. гуманітарний університет, Тренінговий центр Наталії Сабліної — 45 годин
- **2021 рік**
 - «Кримінальне право та процес», AVS Legal, онлайн школа юриста — 28 годин
 - «Базові навички медіатора», Український центр медіації при kmbs — 90 годин
 - «Базові навички сімейного медіатора», Український центр медіації при kmbs — 62 години
 - «Протидія та попередження булінгу в закладах освіти», ГО «Прометеус» — 80 годин

ОСОБИСТІ ЯКОСТІ

- Аналітичне мислення та уважність до деталей
- Високий рівень відповідальності та організованості
- Розвинені навички комунікації та дипломатії
- Орієнтація на результат та оперативність у прийнятті рішень
- Стресостійкість і вміння працювати в команді
- Здатність працювати з великою кількістю інформації
- Наполегливість та адаптивність
- Прагнення до постійного розвитку та вдосконалення навичок

ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

- 3 2023 року — медіатор, член Асоціації сімейних медіаторів України.
- 3 2021 року — медіатор, член Національної асоціації медіаторів України
- 3 2020 року — член Союзу юристів України.